

3 Rok på Lulsundsgatan 18, ledig lägenhet i Luleå



12 401 kr • 83 m²

3 Rok

Ort: Luleå

Objektnr.: 1010-065

Tillgänglig fr.o.m: 2027-01-01

Publicerad till: 2026-10-19

Våningsplan: 2

Balkong finns

Elförbrukning eget abonnemang

Fiber via Lunet, eget avtal med leverantör

Förråd i källare

Hiss saknas

Rökfri lägenhet

Tv basutbud via Tele2

Tvättstuga finns i samma trappuppgång

Varm/kallvatten debiteras via undermätning

Beskrivning

Välkommen till Lulsundsgatan 18. Här finns en trivsamt 3:a, renoverad 2015. Modern standard med parkettgolv i hela lägenheten och klinker i badrum. Lägenheten har ett ljust kök med vit skåpinredning och vitt kakel ovan diskbänk. Fullstor kyl och frys och utrymme för installation av diskmaskin. Från vardagsrummet når du lägenhetens balkong mot innergård. Badrum med kakel, klinker och dusch. Två stycken sovrum med garderober för förvaring.

Planlösning

Planlösning: hall, wc/dusch, kök, vardagsrum, 2 st sovrum, balkong mot innergård.

Övrigt

I fastigheten finns gemensam tvättstuga samt bastu och relax som du som hyresgäst kan nyttja genom bokning. På den gemensamma innergården finns plats för cykelförvaring. Huset byggdes 1951 och är renoverat 2015. Totalt 68 lägenheter i fastigheten. Ett stenkast från lägenheten når du hela Luleå centrums utbud av butiker, restauranger, kulturliv och service. Bussterminal för stads- och länsbussar bussar finns på ca 5 minuters gångavstånd. Tågstation ca 5 minuters promenad bort.

Galären



 0920-23 51 51 •  Translate www.galaren.se

 : Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå

 Adress: Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå