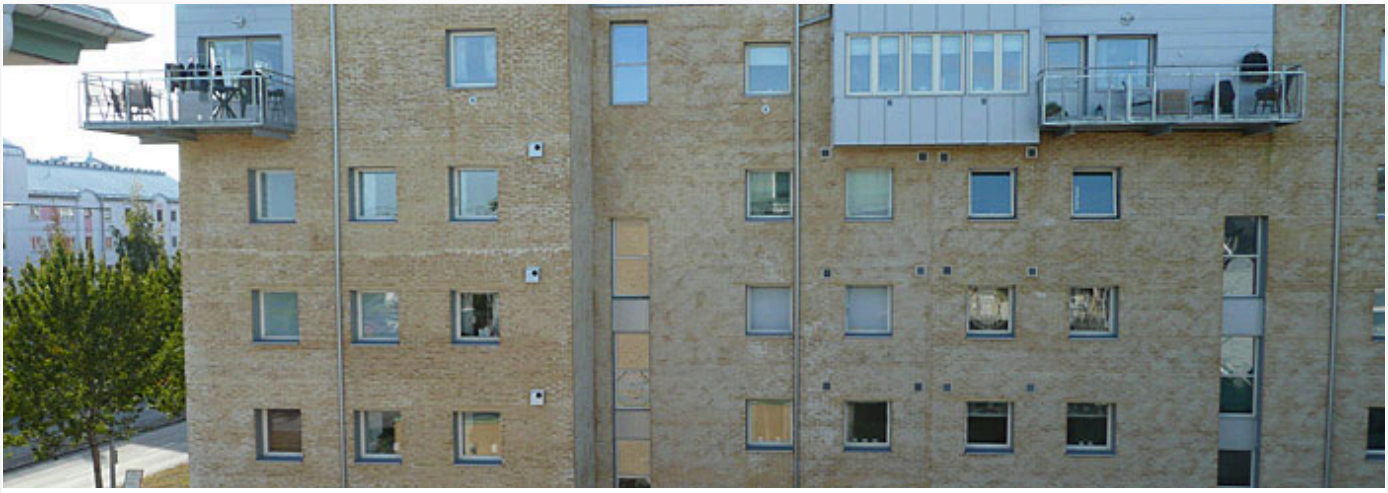
2 Rok på Varvsgatan 61 B, ledig lägenhet i Luleå



11 861 kr • 62 m²

2 Rok

Ort: Luleå

Objektnr.: 1002-016

Tillgänglig fr.o.m: 2027-02-01

Byggt: 1944

Renoverat: 2017

Publicerad till: 2026-11-15

Våningsplan: 1

Elförbrukning eget abonnemang

Fiber via Lunet, eget avtal med leverantör

Förråd i källare

Hiss saknas

Rökfri lägenhet

Tv basutbud via Tele2

Tvättstuga finns i samma trappuppgång

Varm/kallvatten debiteras via undermätning

Beskrivning

Välkommen till Varvsgatan 61 A. Här finns en trivsam 2:a, renoverad 2017-2018. Modern standard med parkettgolv i hela lägenheten och klinker i hall och badrum. Lägenheten har ett ljust kök med vit skåpinredning och vitt kakel ovan diskbänk. Fullstor kyl och frys . Från vardagsrummet och sovrum har du utsikt mot Timmermansgatan. Badrummet har kakel och klinker,wc/dusch. Sovrummet har garderober för förvaring. Våra materialval i nyrenoverade lägenheter, se PDF dokument.

Planlösning

Planlösning: hall, wc/dusch, kök, vardagsrum, sovrum. Vissa avvikelser kan förekomma på ritningen.

Övrigt

I fastigheten finns gemensam tvättstuga samt bastu och relax som du som hyresgäst kan nyttja genom bokning. På den gemensamma innergården finns sittplatser, grillmöjligheter och cykelförvaring. Huset med adress Varvsgatan 61 A o B byggdes 1944 (renoverat 2017-2018) och är påbyggt med 19 lägenheter 2007. Totalt 61 lägenheter och 1 lokal finns i fastigheten.

Ett stenkast från lägenheten når du hela Luleå centrums utbud av butiker, restauranger, kulturliv och service. Busstermina för stads- och länsbussar bussar finns på ca 5 minuters gångavstånd. Tågstation ca 5 minuters promenad bort.

Galären

0920-23 51 51 • Translate www.galaren.se

: Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå

Adress: Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå