

2 Rok på Företagslägenhet Köpmangatan 20 G, ledig lägenhet i Luleå



18 000 kr • 55 m²

2 Rok

Ort: Luleå

Objektnr.: 1016-031

Tillgänglig fr.o.m: 2026-10-01

Publicerad till: 2026-09-07

Våningsplan: 1

Balkong finns

Elförbrukning individuell avläsning/debitering

Hiss saknas

Lös mikrovågsugn

Rökfri lägenhet

Tv basutbud via Tele2

Tvättmaskin Frontmatad

Tvättstuga finns i annan trappuppgång

Varm/kallvatten debiteras via undermätning

Beskrivning

UTHYRES ENDAST TILL FÖRETAG. Välkommen till Köpmangatan 20 G. Här finns en radhuslägenhet möblerad och fullt utrustad med porslin, husgeråd, städutrustning mm för ett trivsamt boende. Köket är ljusst, vit skåpinredning med vitt kakel ovan diskbänk. Badrum med kakel/klinker och dusch, sovrum med flera garderober för förvaring. Lägenheten har egen ingång från markplan.

Planlösning

Planlösning: hall, wc/dusch, kök vardagsrum.

Övrigt

Radhuslägenheterna byggdes 2012. Bastu/relax och gemensam tvättstuga som du bokar finns i källaren. Båda nås från trapphuset. Det finns totalt 88 st lägenheter i fastigheten Sparven 17. På den gemensamma innergården finns sittplatser, grillmöjligheter och cykelförvaring. Gården har konstnärlig utsmyckning för att försköna den exteriöra boendemiljön. I närliggande byggnad finns en restaurangen. Ett stenkast från lägenheten når du hela Luleå centrums utbud av butiker, restauranger, kulturliv och service. Bussterminal för stads- och länsbussar bussar finns på 5 minuters gångavstånd. Tågstation ca 15 minuters promenad bort. Fastigheten klassas som Miljöbyggnad.

Galären

☎ 0920-23 51 51 • 🌐 www.galaren.se

📍 : Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå

✉ Adress: Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå