

Kungsgatan 45

CENTRUM



6 429 kr • 55 m²

2 Rok

Ort: Luleå

Objektnr.: 1022-003

Tillgänglig fr.o.m: 2026-10-01

Publicerad till: 2026-07-03

Våningsplan: 3

Bredband via Tele2

Elförbrukning eget abonnemang

Hiss saknas

Rökfri lägenhet

Tv basutbud via Tele2

Tvättstuga finns i samma trappuppgång

Varm/kallvatten ingår i avgiften

Beskrivning

vaikommen till Kungsgatan 45. Har finns en trivsamt 2:a, ca 55 kvm i ett mindre bostadsnäs. Lägenheten har hall, wc/dusch, kök/kökvrå med skåpinredning, sovrums och vardagsrum. Vissa avvikelser förekommer på ritningen.

Planlösning

Planlösning: hall, wc/dusch, kök, vardagsrum (garderober).

Övrigt

I fastigheten finns gemensamt tvättstuga. Huset byggdes 1939 och har 3 st lägenheter. Ett stenkast från lägenheten når du hela Luleå centrum utbud av butiker, restauranger, kulturliv och service. Bussterminal för stads- och länsbussar bussar finns på ca 10 minuters gångavstånd. Tågstation ca 15 minuters promenad bort.

Galären



☎ 0920-23 51 51 • Translate www.galaren.se

📍 : Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå

✉ Adress: Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå