

Lulsundsgatan 20 A

CENTRUM



6 955 kr • 40 m²

2 Rok

Ort: Luleå

Objektnr.: 1010-038

Tillgänglig fr.o.m: 2026-09-01

Publicerad till: 2026-07-03

Våningsplan: 0

Elförbrukning eget abonnemang

Fiber via Lunet, eget avtal med leverantör

Förråd i källare

Hiss saknas

Rökfri lägenhet

Tv basutbud via Tele2

Tvättstuga finns i samma trappuppgång

Varm/kallvatten debiteras via undermätning

Beskrivning

Välkommen till Lulsundsgatan 20 A. Här finns en trivsamt 2:a, på bottenvåningen, renoverad 2015. Modern standard med parkettgolv i hela lägenheten och klinker i badrum. Lägenheten har ett ljus kök med vit skåpinredning och vitt kakel ovan diskbänk samt kyl/frys och utrymme för installation av diskmaskin. Från allrum/kök har du fönster mot Lulsundsgatan. Badrummet har kakel, klinker, wc och dusch. Sovrummet har garderob för förvaring med fönster mot Lulsundsgatan och Hermelinsgatan.

Planlösning

Planlösning: hall, wc/dusch, allrum/kök, sovrums.

Övrigt

I fastigheten finns gemensam tvättstuga samt bastu och relax som du som hyresgäst kan nyttja genom bokning. På den gemensamma innergården finns plats för cykelförvaring. Huset byggdes 1951, 1959, nybyggda lägenheter 1997 och är renoverat 2015. Totalt 68 lägenheter i fastigheten. Ett stenkast från lägenheten når du hela Luleå centrum utbud av butiker, restauranger, kulturliv och service. Bussterminal för stads- och länsbussar finns på ca 5 minuters gångavstånd. Tågstation ca 5 minuters promenad bort.

Galären



☎ 0920-23 51 51 • Translate www.galaren.se

📍 : Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå

✉ Adress: Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå