

2 Rok på Stationsgatan 65 A, ledig lägenhet i Luleå



11 253 kr • 60 m²

2 Rok

Ort: Luleå

Objektnr.: 1004-018

Tillgänglig fr.o.m: 2026-11-01

Tillträde: 2026-12-01

Publicerad till: 2026-08-30

Våningsplan: 1

Balkong finns

Elförbrukning eget abonnemang

Fiber via Lunet, eget avtal med leverantör

Förråd i källare

Hiss saknas

Rökfri lägenhet

Tv basutbud via Tele2

Tvättstuga finns i samma trappuppgång

Varm/kallvatten ingår i avgiften

Beskrivning

Välkommen till Stationsgatan 65 A. Här finns en trivsamt lägenhet på drygt 60 kvm, renoverad 2020 klar. Modern standard med parkettgolv i hela lägenheten och klinker i hall och badrum. Lägenheten har ett ljus kök med vit skåpinredning och vitt kakel ovan diskbänk, kyl och frys, varmluftsugn med inbyggd spishäll och köksfläkt. Från kök/vardagsrum når du lägenhetens balkong med utsikt mot Stationsgatan. Badrummet har kakel och klinker

och wc/dusch. Sovrummet har två ingångar från vardagsrummet.

Planlösning

Planlösning: hall, wc/dusch, kök/vardagsrum, sovrumsbalkong.

Övrigt

Stationsgatan 65 A byggår 1955, totalrenoverat 1987, ombyggt/påbyggt 1998/99. Totalt 41 lägenheter och 2 lokaler. I fastigheten finns gemensam tvättstuga samt bastu och relax som du som hyresgäst kan nyttja genom bokning. Båda nås direkt från det egna trapphuset. På den gemensamma innergården finns sittplatser, grillmöjligheter och cykelförvaring. Ett stenkast från lägenheten når du hela Luleå centrums utbud av butiker, restauranger, kulturliv och service. Bussterminal för stads- och länsbussar finns på 5 minuters gångavstånd. Tågstation ca 5 minuters promenad bort.

Galären

☎ 0920-23 51 51 • 🌐 www.galaren.se

📍 : Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå

✉ Adress: Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå