

3 Rok på Köpmangatan 65 K, ledig lägenhet i Luleå



15 422 kr • 94 m²

3 Rok

Ort: Luleå

Objektnr.: 1005-018

Tillgänglig fr.o.m: 2027-02-01

Publicerad till: 2026-11-02

Våningsplan: 1

Balkong finns

Elförbrukning eget abonnemang

Fiber via Lunet, eget avtal med leverantör

Förråd i källare

Hiss saknas

Rökfri lägenhet

Tv basutbud via Tele2

Tvättstuga finns i annan trappuppgång

Varm/kallvatten debiteras via undermätning

Beskrivning

Välkommen till Köpmangatan 65 K. Här finns en trivsamt 3 rumslägenhet byggd 2017 i två våningar. Den har modern standard med parkettgolv i hela lägenheten och klinker i hall och badrum. Ett sovrum finns på våning 1 med garderober för förvaring och badrum. Lägenheten har ett ljus kök med vit skåpinredning och vitt kakel ovan diskbänk, kyl och frys och utrymme för installation av diskmaskin, köket har utsikt mot Storgatan. Våning 2 har vardagsrum med balkong och utsikt mot innergård samt wc/dusch och ett stort sovrum med garderober för förvaring.

Planlösning

Planlösning: hall, sovrum, w/dusch, kök/allrum, vån 2:
etage: vardagsrum, wc/dusch, sovrum.

Övrigt

Huset med adress Storgatan 52, Hermelinsgatan 17 A och Köpmangatan 65 E byggdes 1920 och är renoverat 2017. På Köpmangatan 65 A, B, C finns vanliga hyreslägenheter. I fastigheten finns också ett trygghetsboende byggt 2016-2017 på adresserna Köpmangatan 65 D, J, L, M, N, P. Det finns en gemensam tvättstuga samt bastu och relax och ett övernattningsrum som kan hyras. Det kan du som hyresgäst nyttja genom bokning och nås i närliggande trapphus. På innergården finns en avskild parkmiljö med soffor och konstnärlig utsmyckning. Det finns totalt 72 lägenheter i fastigheten och 4 lokaler. Ett stenkast från lägenheten når du hela Luleå centrums utbud av butiker, restauranger, kulturliv och service. Bussterminal för stads- och länsbussar bussar finns på ca 5 minuters gångavstånd. Tågstation ca 5 minuters promenad bort.

Galären



 0920-23 51 51 •  Translate www.galaren.se

 : Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå

 Adress: Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå