

3 Rok på Hermelinsgatan 10 A, ledig lägenhet i Luleå



11 786 kr • 63 m²

3 Rok

Ort: Luleå

Objektnr.: 1004-002

Tillgänglig fr.o.m: 2026-12-01

Publicerad till: 2026-10-02

Våningsplan: 1

Balkong finns

Elförbrukning eget abonnemang

Fiber via Lunet, eget avtal med leverantör

Förråd i lägenheten

Hiss saknas

Tv basutbud via Tele2

Tvättmaskin Frontmatad

Tvättstuga finns i samma trappuppgång

Varm/kallvatten debiteras via undermätning

Beskrivning

Välkommen till Hermelinsgatan 10 A. Här finns en trivsamt 3 rok lägenhet på 63 kvm, renoverad 2026. Modern standard med parkettgolv i hela lägenheten och klinker i hall och badrum. Lägenheten har ett ljus kök med vit skåpinredning och vitt kakel ovan diskbänk, kyl och frys, varmluftsugn med inbyggd spishäll och köksfläkt. Från kök och rum så finns stora fönster med ljusinsläpp till loftvåning. Badrum med kakel och klinker och dusch.

Övrigt

Hermelinsgatan 10 A, B, Stationsgatan 65 A byggår 1955, totalrenoverat 1987, ombyggt/påbyggt 1998/99. Totalt 41 lägenheter och 2 lokaler. I fastigheten finns gemensam tvättstuga samt bastu och relax som du som hyresgäst kan nyttja genom bokning. Båda nås direkt från det egna trapphuset. På den gemensamma innergården finns sittplatser, grillmöjligheter och cykelförvaring. Ett stenkast från lägenheten når du hela Luleå centrums utbud av butiker, restauranger, kulturliv och service. Bussterminal för stads- och länsbussar bussar finns på 5 minuters gångavstånd. Tågstation ca 5 minuters promenad bort.

Galären

☎ 0920-23 51 51 • 🌐 www.galaren.se

📍 : Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå

✉ Adress: Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå