

Stationsgatan 65 A

CENTRUM



13 227 kr • 72 m²

3 Rok

Ort: Luleå

Objektnr.: 1004-017

Tillgänglig fr.o.m: 2026-10-01

Publicerad till: 2026-07-23

Våningsplan: 1

Balkong finns

Diskmaskin

Elförbrukning eget abonnemang

Fiber via Lunet, eget avtal med leverantör

Förråd i källare

Hiss saknas

Inbyggd mikrovågsugn

Rökfri lägenhet

Tv basutbud via Tele2

Tvättmaskin & torktumlare

Tvättstuga finns i samma trappuppgång

Varm/kallvatten debiteras via undermätning

Beskrivning

Här finns en trivsamt 3:a nyrenoverad 2025 på Stationsgatan 65 A, ca 72 kvm. Lägenheten har modern standard med ek-golv i hela lägenheten. Den har ett ljust kök med vit skåpinredning och vitt kakel ovan diskbänk, kyl och frys, varmluftsugn med spishäll samt diskmaskin och inbyggd micro. Badrummet har kakel och klinker, wc/dusch och badrumsskåp med belysning samt tvättmaskin och torktumlare. Hall och sovrum har garderober för förvaring. Från köket når du lägenhetens balkong med utsikt mot Stationsgatan.

Se våra materialval i nyrenoverade lägenheter, se PDF under rubriken dokument.

Planlösning

Planlösning: hall, kök/vardagsrum, wc/bad, 2 st sovrum, balkong.

Övrigt

Stationsgatan 65 A byggår 1955, totalrenoverat 1987, ombyggt/påbyggt 1998/99. Totalt 41 lägenheter och 2 lokaler. I fastigheten finns gemensam tvättstuga samt bastu och relax som du som hyresgäst kan nyttja genom bokning. Båda nås direkt från det egna trapphuset. På den gemensamma innergården finns sittplatser, grillmöjligheter och cykelförvaring. Ett stenkast från lägenheten når du hela Luleå centrums utbud av butiker, restauranger, kulturliv och service. Bussterminal för stads- och länsbussar bussar finns på 5 minuters gångavstånd. Tågstation ca 5 minuters promenad bort.

Galären



 0920-23 51 51 •  Translate www.galaren.se

 : Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå

 Adress: Västra Varvsgatan 18 972 36 Luleå